



Hiermit beauftrage ich die Firma Schlegel Immobilien mit dem nachfolgenden Immobiliengesuch:

Suchauftrag Objektsuche /Wohn-Immobilie

Datum: Kauf Miete für _____ Personen
 Eigennutzung
 Kapitalanlage

Name/Adresse: _____

erreichbar: Tel.privat: _____ **Tel. dstl.:** _____

Mobil: _____ **Fax:** _____

eMail: _____

Objektart: _____

Neubau Bestand Bauplatz/Grundstück
 eigenes Neubauprojekt mit Grundstück ohne Grundstück

Objekt: Wohnung Haus DHH Reihenhaus MFH _____
Sonstige: _____

gewünschte Zimmerzahl: _____

gewünschte Wohnfläche: _____ m²

gewünschte Nutzfläche: _____ m²

gewünschte Bauplatzgröße: _____ m²

Region: _____



Lage: Randlage Zentrum Wohngebiet Neubau Misch _____

Struktur: Schule/n Einkaufen KiGA Bahn Bus S-Bahn _____

Standard: Luxus komfortabel gehoben heutiger Standard
 renovierungsbedürftig ja möglich nein, auf keinen Fall
Sonstige: _____

Neben-Gebäude: Garage Do-Garage Carport _____ Stellplätze
 _____ TG-Plätze Scheune Stall Schopf
 andere: _____

Sonstige: Balkon Terrasse Freisitz Loggia Wintergarten
 Sonstige: _____

Extras: Sauna Pool Alarmanlage sonstige: _____
 Einbauküche ggf. Aufpreis: _____

Außenanl.: Ziergarten Nutzgarten Baumbestand Rasen sonst. _____

Bezug: nach Absprache sofort
 voraussichtlich am _____ sicher ab: _____

Budget bis max: _____ €

Sonstiges: _____

Was ist Ihnen sonst noch wichtig: _____

GABRIELE SCHLEGEL

IMMOBILIEN

Nachweis-/Vermittlungsbestätigung und Provisionsvereinbarung

1. Nachweis

Makler: Gabriele Schlegel Immobilien, Beiertheimer Allee 22, 76137 Karlsruhe
Interessent: siehe Seite 1

2. Vergütung (gilt für alle nachgewiesenen Objekte)

Kauf: Bei Zustandekommen eines Kaufvertrags über ein nachgewiesenes bzw. vermitteltes Objekt zahlt der Käufer als Gesamtschuldner – eine **Provision in Höhe von 4,76% inkl. 19% gesetzlicher Mehrwertsteuer**. Die Zahlung ist mit Abschluss des Kaufvertrags fällig.

Miete: Kommt über das nachgewiesene Mietobjekt über Wohnraum ein Mietvertrag zustande, wird - aufgrund § 652 BGB - die Vergütung in Höhe von **2,38 Monatskaltmieten inkl. 19% gesetzlicher Mehrwertsteuer** geschuldet.

3. Pflichten des Interessenten

Die Pflichten entsprechen unseren Geschäftsbedingungen für die Immobilienvermittlung.

Ort, Datum

Ort, Datum

Interessent

Schlegel Immobilien

Seite 3 von 3

Schlegel Immobilien

0721 96900144 / www.schlegel-immobilien.com info@schlegel-immobilien.com